



Bezoekadres: : **Wilhelminakade 179**  
3072 AP ROTTERDAM  
**Postadres:** Postbus 6575  
3002 AN ROTTERDAM

**Website:** [www.rotterdam.nl](http://www.rotterdam.nl)  
**E-mail:** [bwt-vergunningen@rotterdam.nl](mailto:bwt-vergunningen@rotterdam.nl)

**Inlichtingen:** [REDACTED]  
**Afdeling:** Bouw- en Woningtoezicht  
**Telefoon:** [REDACTED]

**Ons kenmerk:** 6578411 /  
OMV.21.12.00183/mk

**Aantal bijlagen:**  
**Betreft:** besluit aanvraag  
omgevingsvergunning

**Datum:** 15 december 2021

Aan de Gemeente Rotterdam  
t.a.v. [REDACTED]  
Prinses Beatrixlaan 3  
3062 CM Rotterdam

Geachte [REDACTED]

Op 9 december 2021 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen nabij de Kerkhoflaan 1, verspreid over 28 locaties in gebied Kralingen-Crooswijk (Nieuw Crooswijk: 24 bomen, Rubroek: 2 bomen, Kralingen West: 1 boom, Kralingse Bos: 1 boom) te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,  
namens deze,  
concerndirecteur Stadsontwikkeling,  
voor deze,

drs. A.F.C.M. Mulder,  
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht  
*\*Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

#### Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.

### **Kappen:**

Hierbij komen achtereenvolgens aan de orde:

- werkzaamheden
- overwegingen
- voorschriften
- besluit
- juridische bijsluiter

### **Werkzaamheden**

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 28 bomen die bij de boomveiligheidscontrole een risico voor de omgeving bleken te vormen.

### **Overwegingen**

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

- het betreft een aanvraag voor het kappen van 28 bomen met een stamomtrek van 50 tot en met 361 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de bomen staan in groen en grafvelden op de Algemene Begraafplaats Crooswijk, in groen beheerd door Afd. Vastgoed en in openbaar groen en bermen volgens de onder de overwegingen geplaatste tabel, de standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website [www.rotterdam.nl/bomen](http://www.rotterdam.nl/bomen) ;
- volgens de criteria genoemd in de Bomenstructuurvisie 2008 zijn 4 bomen monumentaal; in het groenbeheersplan zijn deze bomen aangeduid met UNICITEIT. De bomen zijn op grond van de zorgplicht niet te handhaven, in de beschikking wordt een passende herplantplicht opgelegd;
- uit de bij de aanvraag ingediende stukken is gebleken dat de aanvraag kapvergunning betrekking heeft op 28 bomen met gebreken (holten, rottingen, dierlijke -, schimmel-aantastingen en/of mechanische beschadigingen) waarvan deze niet meer zullen herstellen en waardoor de bomen een veiligheidsrisico opleveren voor de omgeving;
- met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht. De zorgplicht staat omschreven in artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) "Het bevoegd gezag verleent de vergunning, als deze wordt gevraagd ten einde te voldoen aan de wettelijke zorgplicht van de aanvrager";
- het belang van de aanvrager om de veiligheid te handhaven is groter dan het belang van behoud van genoemde bomen.



Blad: 3/5

Kenmerk: 6578411 / OMV.21.12.00183

| Nr / ID<br>Obsurv     | Adres / Wijk                                                         | Boomsort             | Stamom-<br>trek in cm | Conditie<br>(insp.dat.)   | Motivatie                                                   | Kap | Verplant | Herplant |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| boom 1 /<br>99213.69  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Jeneverbes           | 50                    | Redelijk<br>(20211124)    | Rotting                                                     | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 2 /<br>2478.6    | thv. Brussestraat 22 / Rubroek                                       | Spaanse aak          | 63                    | Slecht<br>(20211126)      | Afstervingsverschijnselen                                   | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 3 /<br>97017.22  | thv. Kerkhoflaan 1 / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)       | Japanse<br>sierkers  | 63                    | Zeer slecht<br>(20211118) | Afgestorven boom                                            | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 4 /<br>97026.8   | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Kerspruim            | 63                    | Matig<br>(20211201)       | Houtscheur                                                  | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 5 /<br>97068.222 | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Lawson's<br>cipres   | 63                    | Slecht<br>(20211116)      | Japanse thujabastkever                                      | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 6 /<br>98745.6   | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Goudes               | 63                    | Matig<br>(20211123)       | Honingzwam spec                                             | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 7 /<br>6449.36   | Kralingseweg thv. Emiliahof 1-53 /<br>Kralingse Bos                  | Schietwilg<br>(knot) | 79                    | Dood<br>(20210930)        | Afgestorven boom                                            | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 8 /<br>97061.746 | thv. Kerkhoflaan 1 / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)       | Iep                  | 94                    | Dood<br>(20211111)        | Afgestorven boom                                            | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 9 /<br>97083.56  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Lijsterbes           | 94                    | Slecht<br>(20211201)      | Elfenbankje spec                                            | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 10 /<br>97031.16 | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Ruwe berk            | 110                   | Dood<br>(20211116)        | Afgestorven boom, berkenzwam                                | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 11 /<br>98751.4  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Gouden regen         | 110                   | Matig<br>(20211111)       | Honingzwam spec, rotting, bastnecrose (afgestorven<br>bast) | Ja  | Nee      | Ja       |
| boom 12 /<br>97425.47 | thv. Veilingweg 220 / Nieuw Crooswijk<br>(Vastgoed)                  | Meidoorn             | 126                   | Slecht<br>(20210923)      | Afstervingsverschijnselen                                   | Ja  | Nee      | Ja       |

| Nr / ID<br>Obsurv     | Adres / Wijk                                                         | Boomsort                     | Stamom-<br>trek in cm | Conditie<br>(insp.dat.) | Motivatie                                                                                                                                                                                                                    | Kap           | Verplant | Herplant |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|----------|
| boom 13 /<br>98758.3  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Schijnacacia                 | 126                   | Redelijk<br>(20211129)  | Beschadigd houtweefsel                                                                                                                                                                                                       | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 14 /<br>97032.7  | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Japanse<br>sierkers          | 141                   | Dood<br>(20211116)      | Afgestorven boom                                                                                                                                                                                                             | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 15 /<br>98756.2  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Lavall's<br>meidoorn         | 141                   | Slecht<br>(20211124)    | Honingzwam spec                                                                                                                                                                                                              | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 16 /<br>97084.10 | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Schijnacacia                 | 157                   | Redelijk<br>(20211129)  | Holte (gesteltak)                                                                                                                                                                                                            | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 17 /<br>99218.2  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Valse<br>christusdoorn       | 173                   | Nnb<br>(20211201)       | Honingzwam spec, houtscheur                                                                                                                                                                                                  | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 18 /<br>99219.10 | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Noorse<br>esdoorn            | 188                   | Slecht<br>(20211201)    | Rotting                                                                                                                                                                                                                      | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 19 /<br>98788.7  | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Schijnacacia                 | 220                   | Matig<br>(20211116)     | Holte, bastnecrose (afgestorven bast), zwavelzwam,<br>klankafwijking; op meerdere locaties met prikstok<br>tussen 0.40 en 0.50m in te prikken                                                                                | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 20 /<br>99149.4  | thv. Adamshofstraat 53-75 / Kralingen<br>West                        | Hollandse iep                | 223                   | Matig<br>(20211126)     | Reuzenzwam stamvoet; risico stambreuk                                                                                                                                                                                        | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 21 /<br>97023.2  | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Hemelboom                    | 236                   | Matig<br>(20211115)     | Honingzwam spec rondom stamvoet; risico<br>instabiliteit/stambreuk                                                                                                                                                           | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 22 /<br>98758.1  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Schijnacacia<br>(UNICITEIT)  | 236                   | Redelijk<br>(20211129)  | Holte; risico stambreuk                                                                                                                                                                                                      | Ingr<br>snoei | Nvt      | Nvt      |
| boom 23 /<br>91628.5  | thv. Kerkhoflaan 1 / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)       | Zilveresdoorn                | 251                   | Matig<br>(20211123)     | Dikrandtonderzwam op stam, rotting in kroo; risico<br>stambreuk                                                                                                                                                              | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 24 /<br>97181.4  | thv. Boezembocht / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)         | Watercipres                  | 251                   | Matig<br>(20211115)     | Honingzwam spec rondom stamvoet; risico<br>stambreuk                                                                                                                                                                         | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 25 /<br>98758.9  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Schijnacacia<br>(UNICITEIT)  | 251                   | Goed<br>(20211129)      | Afgestorven tak, scheefstand; risico tak-/stambreuk                                                                                                                                                                          | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 26 /<br>97056.4  | thv. Kerkhoflaan 1 / Nieuw Crooswijk<br>(begr.plts. Crooswijk)       | Witte paarden-<br>kastanje   | 298                   | Dood<br>(20211112)      | Honingzwam spec op stam; risico stambreuk                                                                                                                                                                                    | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 27 /<br>98763.5  | thv. Crooswijksebocht 34 / Nieuw<br>Crooswijk (begr.plts. Crooswijk) | Schijnacacia<br>(UNICITEIT)  | 251                   | Matig<br>(20211201)     | Holte; risico stambreuk                                                                                                                                                                                                      | Ja            | Nee      | Ja       |
| boom 28 /<br>55621.4  | Thv. Jan van Loonshof 23 / Rubroek                                   | Zilveresdoorn<br>(UNICITEIT) | 361                   | Nnb<br>(20210928)       | Afgestorven tak, bloedingen, dikrandtonderzwam,<br>klankafwijking; picusmeting d.d. 10 september 2021;<br>risico niet verhoogd; schade aan electriciteitshuis en<br>noodzakelijke zware snoei-ingreep bepalend voor<br>keuze | Ja            | Nee      | Ja       |



### Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 28 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter in volwassen fase gelijkwaardig aan de te kappen bomen, op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van 24 bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16-18 cm op borsthoogte. Voor de 4 bomen met UNICITEIT (bomen 22, 25, 27, 28) moet de stamomtrek bij aanplant een minimale maat hebben van 30-35 cm op borsthoogte. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na kap van de bomen in vakkundig voorbereide plantgaten op of nabij de oorspronkelijke standplaats van de gekapte bomen.

### Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van de 28 bomen uit uw aanvraag.

*(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 2.2, eerste lid, onder g, juncto artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).*



### **Juridische bijsluiter**

#### Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. (*Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a*)

#### Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders  
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie  
Postbus 1011  
3000 BA te ROTTERDAM  
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website [www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar\\_indienen](http://www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen). U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via [www.digid.nl](http://www.digid.nl), respectievelijk [www.eherkenning.nl](http://www.eherkenning.nl).

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam  
sector Bestuursrecht  
Postbus 50951  
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.